

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części I

„Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wykonania sieci strukturalnej wraz GPD w budynku oddanym w trwały zarząd Izbie Administracji Skarbowej w Bydgoszczy, zlokalizowanym przy ul. Czartoryskiego 20 w Bydgoszczy”

Przedmiotem części I zamówienia jest:

1) **Etap pierwszy:** opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wykonania sieci strukturalnej wraz GPD w budynku oddanym w trwały zarząd Izbie Administracji Skarbowej w Bydgoszczy, zlokalizowanym przy ul. Czartoryskiego 20 w Bydgoszczy, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych służących do opisu przedmiotu zamówienia, opracowanie wartości kosztorysowej inwestycji (WKI), jeśli jest wymagane - złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót budowlanych.

2) **Etap drugi:** pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania pod nazwą wykonanie sieci strukturalnej wraz GPD w budynku oddanym w trwały zarząd Izbie Administracji Skarbowej w Bydgoszczy, zlokalizowanym przy ul. Czartoryskiego 20 w Bydgoszczy, pod warunkiem, że realizacja inwestycji dojdzie do skutku.

Opis stanu istniejącego:

Przedmiotowy budynek Izby Administracji Skarbowej w Bydgoszczy to budynek użyteczności publicznej zlokalizowany przy ul. Czartoryskiego 20, na działkach nr 119/2, 132, obręb 97 w Bydgoszczy. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi ok. 847,56 m². Budynek jest trzykondygnacyjny, w pełni podpiwniczony.

Dane o planowanym zakresie rzeczowym inwestycji:

- ilość kondygnacji w budynku – 3
- ilość kondygnacji objętych inwestycją – 3 (piwnica, parter, I piętro)
- ilość pokoi objętych inwestycją – 20,
- ilość projektowanych gniazd PEL – (3 x RJ45 + 4 x AC) CAT6A – 38,
- budowa GPD wraz z rozdzielnią elektryczną.

Zakres rzeczowy przewidywanych robót:

Wykonanie dokumentacji projektowej, obejmującej:

- 1) instalację sieci LAN w wyznaczonych przez Zamawiającego pomieszczeniach budynku,
- 2) budowę GPD wraz z rozdzielnią elektryczną,
- 3) instalację dedykowanego zasilania dla instalacji logicznej LAN,
- 4) instalację urządzeń w GPD,
- 5) adaptację do obecnego systemu włamania i napadu.

Przedmiot zamówienia określony został we Wspólnym Słowniku Zamówień kodem:

kod CPV 71248000-8, 71320000-7

I. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

1) Etap pierwszy:

- a) Wykonanie inwentaryzacji istniejącego stanu budynku, w tym istniejących urządzeń oraz instalacji w zakresie niezbędnym do opracowania kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla Zamawiającego.

- b) Wykonanie dokumentacji budowlano - projektowej uwzględniającej wymogi określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.), rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1935) oraz rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129) wraz ze wszystkimi wymaganymi opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i sprawdzeniami, które stanowią podstawę do uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszenia budowy lub umożliwiają prowadzenie zamierzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- c) wykonanie projektów budowlano - wykonawczych zgodnie z § 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).
- d) Sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126), w przypadku gdy jej opracowanie jest wymagane.
- e) Wykonanie przedmiaru robót zgodnie z § 6-10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).
- f) Wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie z § 12-14 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).
- g) Wykonanie kosztorysu inwestorskiego zgodnie z § 2-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389).
- h) Wykonanie wartości kosztorysowej inwestycji (WKI) sporządzonej zgodnie z § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 grudnia 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa (Dz. U. z 2010 r. Nr 238, poz. 1579).
- i) Złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę/zgłoszenia budowy lub innego wymaganego prawem dokumentu umożliwiającego prowadzenie robót.

2) Etap drugi:

- a) Sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie przyszłych robót budowlanych (pod warunkiem przystąpienia do ich realizacji) zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 4 ustaw z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz.1186) i zapisami umowy (załącznik nr 9 do zapytania ofertowego) polegającego w szczególności na:

- stwierdzeniu w toku wykonania robót budowlanych ich zgodności realizacji z projektem;
- opiniowaniu i uzgadnianiu dokumentacji dotyczącej robót budowlanych w zakresie związanym z dokumentacją projektową;
- uzgodnieniu możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestycyjnego;
- sporządzaniu odpowiedzi i wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej na wezwania i pisma Wykonawców na etapie postępowania przetargowego na roboty budowlane (w tym odpowiedzi na wnioski złożone w trybie art. 38 ustawy prawo zamówień publicznych) oraz organów administracji w terminach w nich zastrzeżonych;
- sporządzaniu uzupełniających rysunków, jeżeli dokumentacja projektowa w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne;
- wyjaśnianiu wątpliwości zespołu podmiotu wykonującego roboty budowlane dotyczących dokumentacji projektowej;
- dokonywanie kwalifikacji zamierzonych odstępień od zatwierdzonego projektu oraz sporządzenie i zamieszczenie w projekcie odpowiednich informacji dotyczących tych odstępień.

Czas reakcji na zgłoszenie w okresie realizacji nadzoru autorskiego wynosi 4 dni robocze lub krótszy zgodnie z ofertą Wykonawcy. Jako czas reakcji Zamawiający rozumie czas niezbędny na pojawienie się przedstawiciela Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego lub terenie przyszłej budowy w celu usunięcia/wyjaśnienia usterek lub wątpliwości związanych z opracowaną dokumentacją.

W ramach nadzoru autorskiego Zamawiający ustala minimalną liczbę 4 wizyt autorów dokumentacji projektowej (na miejscu realizacji robót budowlanych). Ponadto dopuszcza się bieżące konsultacje i uzgodnienia telefoniczne oraz za pomocą korespondencji pocztą elektroniczną.

Nadzór autorski sprawowany będzie do dnia 31 grudnia 2020 r. z możliwością jego przedłużenia na dalszy czas realizowania robót.

W przypadku nie przystąpienia do realizacji robót budowlanych wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego nie przysługuje.

II. Kompleksowa dokumentacja projektowo-kosztorysowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych będzie służyła do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych i musi być zgodna z zapisami art. 29-31 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.).

III. Założenia do przedmiotu zamówienia:

Informacje podstawowe:

Dokumentacja projektowa, która obejmuje:

- 1) instalację sieci LAN w wyznaczonych przez Zamawiającego pomieszczeniach budynku,
- 2) budowę GPD wraz z rozdzielnią elektryczną,
- 3) instalację dedykowanego zasilania dla instalacji logicznej LAN,
- 4) instalację urządzeń w GPD,
- 5) adaptację do obecnego systemu włamania i napadu.

A. musi zostać opracowana w oparciu o wymagania określone w dokumentach - obowiązujących w dniu podpisania Umowy: „STANDARD INFRASTRUKTURY SIECIOWEJ W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH RESORTU FINANSÓW” „STANDARD OBIEKTÓW PRZETWARZANIA DANYCH”, które zostaną udostępnione wybranemu Wykonawcy.

B. musi zawierać:

- a) wytyczne oraz ustalenia z Zamawiającym;
- b) założenia przyjęte przez Projektanta (koncepcje po konsultacjach z Zamawiającym);
- c) opis techniczny zadań, przyjętej idei i architektury połączeń;
- d) opis konkretnych elementów (budowa, parametry, wymagania dotyczące parametrów oraz wskazówki instalacyjne);
- e) zasady prowadzenia tras, mocowania kabli, budowy przepustów, promienie gięcia, zapasy kabli, etc.;
- f) rysunki schematyczne (poglądowe), rysunki szczegółów (konfiguracje PEL, etc) dla każdej kondygnacji;
- g) schematy ideowe, rysunki wyposażenia szaf, podkłady z trasami i punktami końcowymi w formie rzutów dla każdej kondygnacji;
- h) tablice / sposoby i adresacja krosowań;
- i) oznaczenia portów – propozycja lub wg wymagań Użytkownika;
- j) procedury pomiarowe – dokładnie opisane włącznie z ustawieniem przykładowego miernika, etc.;
- k) odbiór i certyfikacja wykonanej instalacji – opis wymagań;
- l) specyfikację materiałową – na etapie projektu należy uwzględnić odpowiednią ilość zapasowych elementów wymiennych i odpowiednich narzędzi w celu zapewnienia możliwości przyszłej samodzielnej rekonfiguracji przez użytkownika.

Informacje dodatkowe:

- 1) Projekt instalacji sieci LAN w wyznaczonych przez Zamawiającego pomieszczeniach budynku obejmuje: około 38 punktów PEL (3 x RJ45 + 4 x AC) sieci co najmniej kategorii 6a i minimalnej przepustowości 1000 Mbps, jednakże Zamawiający na etapie projektu dopuszcza możliwość zmiany ich ilości w zależności od uwarunkowań technicznych lub nieprzewidzianych wcześniej okoliczności. GPD (Główny Punkt Dystrybucyjny) ma się znajdować w pomieszczeniu serwerowni.
- 2) Projekt adaptacji ustalonego z Zamawiającym pomieszczenia na potrzeby GPD, wymianą stolarki drzwiowej oraz zabezpieczenia otworów okiennych. Powyższe zgodnie z wymogami oraz wytycznymi oraz wymaganiami Zamawiającego.
- 3) Projekt instalacji urządzeń w GPD oraz ewentualnym pomieszczeniu technicznym zgodnie z wytycznymi oraz wymaganiami Zamawiającego.
- 4) Projekt instalacji dedykowanego zasilania dla instalacji logicznej LAN obejmuje przebudowę rozdzielni elektrycznej, wykonanie gniazd zasilających sieci dedykowanej. Dokładna ilość zostanie wskazana przez Zamawiającego na etapie wykonywania projektu. Każdy pokój powinien mieć wykonaną instalację zgodną z odpowiednimi normami. Poszczególne obwody oraz tablice rozdzielcze powinny być odpowiednio opisane - czytelnie dla Zamawiającego.
- 5) Projekt systemu kontroli dostępu do pomieszczenia GPD, umożliwiający zidentyfikowanie i rejestrację pobytu. Powyższe zgodnie z wymogami oraz wytycznymi oraz wymaganiami Zamawiającego.
- 6) Maksymalna długość kabla teledacyjnego okablowania (od punktu dystrybucyjnego do gniazda końcowego) nie może przekroczyć 90 metrów.
- 7) W przypadku infrastruktury LAN wymagana jest jednolita 25-letnia bezpłatna gwarancja na system od producenta systemu okablowania strukturalnego zawierająca w sobie również gwarancję na komponenty (m.in.: kable instalacyjne, gniazda, panele krosowe, elementy przyłączeniowe, kable krosowe i przyłączeniowe, itp.).
- 8) W przypadku szaf teledacyjnych oraz elementów zarządzających wymagana jest minimum 5-letnia bezpłatna gwarancja.

9) Wykonawca przedkłada do akceptacji Zamawiającemu roboczą wersję dokumentacji przed jej ostatecznym przekazaniem.

10) Projekt powinien uwzględnić konieczność zapewnienia ciągłości pracy jednostki Izby Administracji Skarbowej w trakcie realizacji zadania oraz wykonywanie prac etapowo.

11) Projekt powinien uwzględnić odpowiednią ilość zapasowych elementów wymiennych i odpowiednich narzędzi w celu zapewnienia możliwości przyszłej samodzielnej rekonfiguracji przez użytkownika.

IV. W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:

- a) Inwentaryzację budynku - 3 egz. w formie papierowej, 3 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF oraz rysunki w formacie DWG na nośniku CD lub DVD,
- b) Projekty budowlano - wykonawcze dla wszystkich robót - 5 egz. w formie papierowej, 3 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF oraz rysunki w formacie DWG na nośniku CD lub DVD,
- c) Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (w przypadkach gdy jej opracowanie jest wymagane) - 5 egz. w formie papierowej, 3 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF i DOC na nośniku CD lub DVD.
- d) Przedmiary robót dla wszystkich robót - 5 egz. w formie papierowej, 3 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF i ATH na nośniku CD lub DVD.
- e) Kosztorysy inwestorskie dla wszystkich robót - 3 egz. w formie papierowej, 3 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF i ATH na nośniku CD lub DVD,
- f) Wartość kosztorysową inwestycji WKI - 3 egz. w formie papierowej 3 egz. w formie papierowej, 3 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF i XLS na nośniku CD lub DVD,
- g) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót STWiOR^{*)} - 3 egz. w formie papierowej, 3 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF i DOC na nośniku CD lub DVD.

**) Opisane pozycje w tych opracowaniach muszą być adekwatne do technologii i produktów opisanych lub wynikających z dokumentacji projektowej*

V. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe.

VI. Tajemnica służbowa

Ze względu na poufność prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) zachowania tajemnicy danych technicznych i użytkowych zaprojektowanych instalacji
- 2) zachowania tajemnicy służbowej w zakresie informacji jakie uzyska w trakcie wykonywanej pracy.

Zobowiązanie powyższe winno zostać złożone przez Wykonawcę pisemnie z podaniem z imienia i nazwiska osoby zobowiązującej się.