

KELVIN

Przedsiębiorstwo Inżynieryjne KELVIN Sp. z o.o.

ul. Piękna 13, 85-303 Bydgoszcz

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Urząd Skarbowy w Rypinie

ul. Dojazdowa 10; 87-500 Rypin

1241/4

INWESTOR, ZAMAWIAJĄCY, ADRES:

Skarb Państwa - w trwałym zarządzie Izby Administracji Skarbowej w Bydgoszczy

ul. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz

RODZAJ ZAMIERZENIA:

REMONT

NAZWA ZADANIA

Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku Urzędu Skarbowego w Rypinie przy ul.
Dojazdowej 10

INWENTARYZACJA PRZYRODNICZA

**występowania gatunków chronionych zwierząt, ze
szczególnym uwzględnieniem miejsc lęgowych ptaków i nietoperzy
w budynku**

Wykonał:

Tadeusz Ambroziak 2 października 2019 r.

Spis treści

1. Informacje ogólne
2. Celowość inwentaryzacji przyrodniczej.
3. Zakres ekspertyzy.
4. Procedura wykonania ekspertyzy.
5. Obiekty
6. Metodyka kontroli ornitologicznej.
7. Wyniki.
8. Zalecenia.
 - 8.1. Termin prac remontowych
 - 8.2 Działania minimalizujące negatywne skutki oddziaływania remontu na ornitofaunę
9. Literatura.
10. Dokumentacja fotograficzna

1. Informacje ogólne.

Inwentaryzacja ornitologiczna oraz chiropterologiczna budynku została przeprowadzona w dniu 2 października 2019r. na podstawie umowy zawartej pomiędzy Skarbem Państwa - w trwałym zarządzie Izby Administracji Skarbowej w Bydgoszczy i Przedsiębiorstwem Inżynieryjnym Kelvin – Sp. z o. o.

Działania przeprowadzone podczas kontroli miały na celu wykrycie wszystkich miejsc lęgowych ptaków oraz noclegowisk nietoperzy w budynku przy ulicy Dojazdowej 10 w Rypinie

2. Celowość przeprowadzenia inwentaryzacji ornitologicznej.

Projekty realizowane w zakresie termomodernizacji obiektów budowlanych, jak i wszelkie inne prace budowlane i remontowe, muszą być prowadzone zgodnie z ogólnie obowiązującym prawem, między innymi z aktami z zakresu prawa ochrony przyrody:

- ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt

(t.j. Dz. U. z 2013 r.poz. 856, z 2014r. poz. 1794.);

- ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

(t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 627, 628, 842, z 2014 r. poz. 805, 850, 1101.);

- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. 2014 poz. 1348);

- ustawą z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz.U. 2014 poz. 1789);

Prace budowlane muszą być przeprowadzone z uwzględnieniem potrzeb i biologii zwierząt występujących w budynkach (głównie najliczniejszych z nich chronionych prawnie kręgowców: ptaków). Przeprowadzenie prac przyniesie efekt ekologiczny zmniejszając zapotrzebowanie budynku na energię potrzebną do jego ogrzania.

3. Zakres ekspertyzy.

Ekspertyza ornitologiczna i chiropterologiczna obejmuje dwie części.

Pierwszą jest wykonanie inwentaryzacji obiektu pod kątem występowania potencjalnych siedlisk i miejsc niebezpiecznych dla ptaków i nietoperzy, a także ustalenie miejsc zajętych przez ptaki lub nietoperze, określenie gatunków i ich liczebności.

Drugą częścią jest zaproponowanie rozwiązań w aspekcie zachowania siedlisk, kompensacji oraz terminarza wykonania tych prac w powiązaniu z harmonogramem i technikami wykonania remontu obiektu.

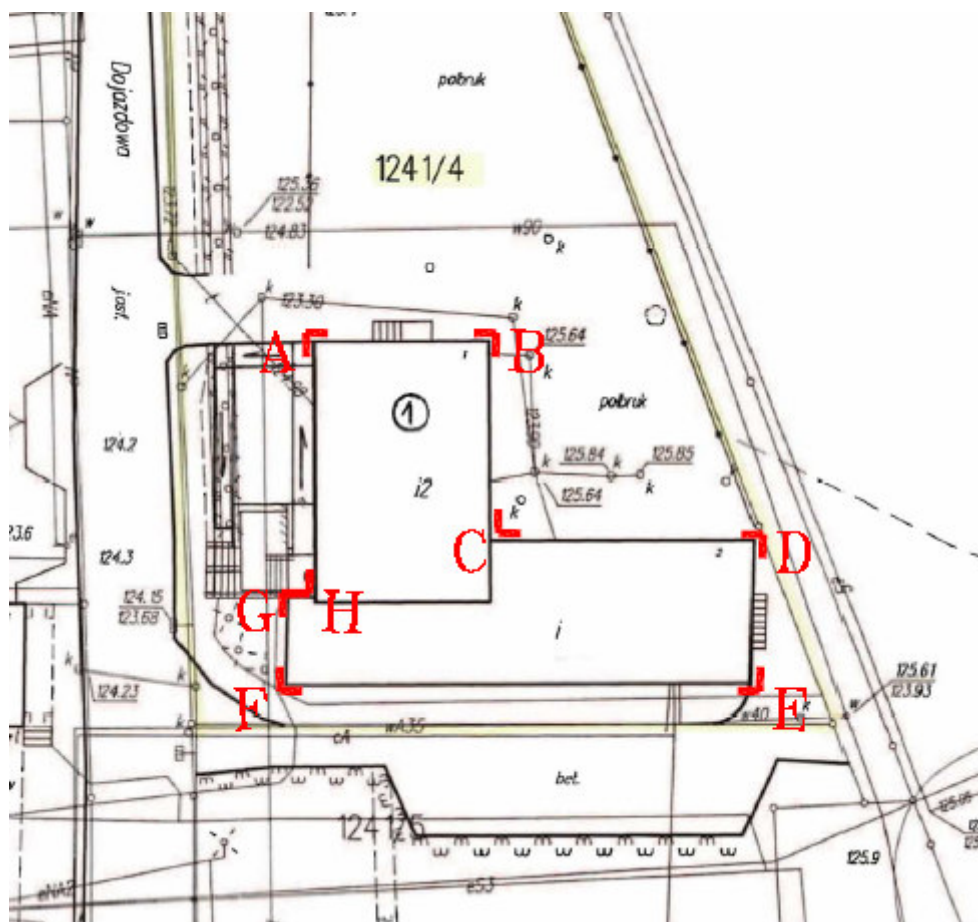
4. Procedura wykonania ekspertyzy.

- a. Ogólne wizualne sprawdzenie całego obiektu.
- b. Lokalizacja miejsc i szczelin niebezpiecznych dla ptaków lub nietoperzy.
- c. Lokalizacja miejsc i szczelin możliwych do zasiedlenia przez ptaki lub nietoperze.
- d. Lokalizacja ewentualnych gniazd, otworów i szczelin zajętych przez ptaki lub nietoperze.
- e. Sporządzenie szczegółowej dokumentacji fotograficznej.

5. Obiekty ekspertyzy.

Opinia dotyczyła występowania ptaków i nietoperzy w budynku zlokalizowanym przy ulicy Dojazdowej 10 w Rypinie.

Dane ogólne:		
Długość obiektu	38,70	m
Szerokość obiektu	25,40	m
Wysokość	9,50	m
Ilość kondygnacji	3	szt.
Nadziemnych	2	szt.
Piwnic	1	szt.
Powierzchnia użytkowa	921,9	m ²
Powierzchnia zabudowy	544,6	m ²
Kubatura budynku (netto)	4 645,2	m ³



Rysunek 1: Mapa lokalizacji budynku, dla którego przeprowadzono inwentaryzację

6. Metodyka kontroli ornitologicznej.

- a.** Oględziny budynku prowadzono w dniu 2 października 2019 r. w godzinach: 10.45-14.45 oraz tego samego dnia w godzinach 16:40-18:25;
- b.** W czasie kontroli skoncentrowano się na monitorowaniu obiektów pod kątem występowania potencjalnych miejsc mogących służyć jako siedliska lęgowe ptaków oraz miejsc noclegowisk nietoperzy. Sprawdzano m.in.: szczeliny dylatacyjne, szczeliny między płytami, otwory technologiczne, szczeliny za rynnami, szczeliny pod parapetami okiennymi, narożniki okien, otwory wentylacyjne w stropodachu i inne.
- c.** Notowano pojawienie się wszystkich ptaków w obrębie budynku i jego najbliższym otoczeniu, ptaki wlatujące do wszelkich szczelin i otworów znajdujących się w obrębie budynków, a także wszystkie miejsca, z których wystawał potencjalny materiał gniazdowy lub samo gniazdo, a także lokalizacje byłych siedlisk gniazdowych, zniszczonych.
- d.** Nasłuchy przy użyciu detektora ultrasonograficznego prowadzone były w czasie największej aktywności nietoperzy tj. pół godziny przed zachodem słońca i trwające przez

ok. 1 godzinę po zachodzie słońca.

e. Stosowany sprzęt:

- detektor ultrasonograficzny LunaBat DFD-1;
- aparat fotograficzny Canon Eos 600D, obiektyw SIGMA 17-70 mm f/2.8-4
- rejestrator Zoom H1;
- lornetka 10 x 50;
- kamera endoskopowa z możliwością rejestracji obrazu.

7. Wyniki.

Stwierdzono, że elewacja budynku z nową izolacją termiczną nie posiada miejsc lęgowych

8. Zalecenia.

8.1. Termin prac remontowych oraz ich harmonogram.

W związku ze stwierdzonym brakiem miejsc lęgowych ptaków w elewacji, prace budowlane, prowadzić można w całym sezonie.

Ze względu na nie stwierdzenie miejsc gniazdowania ptaków ani noclegowisk nietoperzy dopuszcza się prowadzenie prac na pozostałych elewacjach budynku.

8.2 Działania minimalizujące negatywne skutki oddziaływania remontu na ornitofaunę.

Wskazany jest kontakt telefoniczny ornitologa z kierownikiem budowy, inżynierem nadzoru budowlanego oraz z administratorem budynku w czasie prowadzenia remontu, na wypadek odnalezienia gniazd ptaków niewskazanych w ekspertyzie. W związku z terminem prowadzonych prac istnieje ryzyko odnalezienia zajętego gniazdo przez ptaki. W takim przypadku roboty budowlane należy niezwłocznie przerwać, usunąć wszelkie elementy utrudniające dołot do gniazda (rusztowania, siatki itp.) i skontaktować się z ekspertem ornitologiem.

8.3. Kompensacja utraconych potencjalnych miejsc gniazdowych ptaków przez zamontowanie specjalistycznych budek lęgowych oraz specjalnych schronów.

Biorąc pod uwagę wyniki inwentaryzacji, nie przewiduje się działań kompensacyjnych.

9. Literatura.

WYLEGAŁA P., JAROS R., DZIĘCIOŁOWSKI R., KEPEL A., SZKUDLAREK R., PASZKIEWICZ R., 2009. *Docieplanie budynków w zgodzie z zasadami ochrony przyrody*. Polskie Towarzystwo Ochrony Przyrody „Salamandra”.

ZYSKOWSKI D., ZIELIŃSKA D., 2014 „*Przewodnik do inwentaryzacji oraz ochrony ptaków i nietoperzy związanych z budynkami*” Wydawnictwo Kadruk w Szczecinie

BOCHEŃSKI M., CIEBIERA O., DOLATA P., JERZAK L., ZBYKRYT A., 2013
„OCHRONA PTAKÓW W MIEŚCIE” Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
w Gorzowie Wielkopolskim.

10. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Widok zachodniej ściany budynku



Widok północnej ściany budynku



Widok północnej ściany budynku



Widok wschodniej ściany budynku



Widok południowej ściany budynku



Widok zachodniej ściany budynku