

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca w ramach przedmiotu umowy zobowiązuje się do wykonania bieżących konserwacji, przeglądów i obsługi awaryjnej w tym:

1) w ramach przeglądu i konserwacji – dwa razy w roku:

- a) kontroli poprawności działania automatyki,
- b) czyszczenia filtrów przy użyciu sprężonego ciśnienia przy jednostce zewnętrznej,
- c) wymiany i utylizacji zużytych filtrów,
- d) kontroli wymiennika ciepła,
- e) czyszczenia wymiennika ciepła,
- f) kontroli elementów pompy ciepła,
- g) kontroli nagrzewnic (siłowniki, pompy),
- h) sprawdzenia czujników temperatur,
- i) sprawdzenia zadziałania systemu przeciwmroźniowego,
- j) sprawdzenia silników wentylatorów i pasków klinowych,
- k) sprawdzenia systemu odprowadzania skroplin,
- l) pomiaru prądów roboczych wentylatorów i sprężarek,
- m) pomiaru wydatków powietrza nawiewnego i wywiewnego,
- n) mycia i odgrzybiania,
- o) przeglądu obudowy klimatyzatora,
- p) badania połączeń elektrycznych,
- q) badania szczelności układu chłodniczego,
- r) sprawdzenia ciśnień pracy na ssaniu i tłoczeniu,
- s) czyszczenie kanałów wentylacyjnych w centralach – (dotyczy Urzędu Skarbowego we Włocławku).

2) w ramach obsługi awaryjnej - usuwania awarii oraz napraw interwencyjnych uszkodzeń sieci i urządzeń klimatyzacyjnych na każde wezwanie Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązany jest zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zauważonych usterkach, których usunięcie wykracza poza zakres prac określony w ramach przeglądu, konserwacji i obsługi awaryjnej, jak również kwalifikujących urządzenie do remontu i modernizacji.

3. Naprawy, remonty i wymiany urządzeń mogą być wykonywane przez Wykonawcę po przedstawieniu kosztorysu ofertowego i uzyskaniu jego akceptacji przez Zamawiającego.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyceny i zlecenia napraw innemu podmiotowi.

5. W przypadku wykonania usług wymienionych w ust. 1 pkt 1), 2) koszty dojazdu do jednostek skarbowych, materiałów i narzędzi niezbędnych do świadczenia usługi ponosi Wykonawca.

6. W przypadku zaistnienia konieczności usunięcia awarii, Zamawiający zgłosi ten fakt Wykonawcy telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej. Wykonawca przed przystąpieniem do usunięcia awarii obowiązany jest przedstawić Zamawiającemu wstępną kalkulację kosztów części zamiennych i/lub podzespołów, które będą niezbędne do usunięcia awarii oraz uzyskać akceptację tych kosztów przez Zamawiającego.