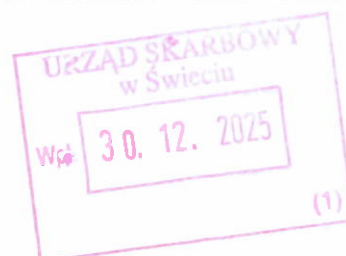


Rzecznawca z zakresu wyceny
maszyn, urządzeń i pojazdów, maszyn budowlanych
i do robót ziemnych, maszyn i sprzętu rolniczego
inż. Stefan Peregonczuk.
Biegły skarbowy i sądowy.

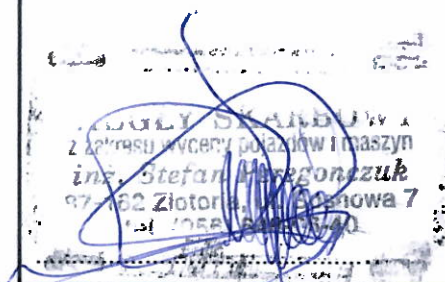
aui-2i-08363p



SEE Gdyc

Szacowanie wartości rynkowej samochodu ciężarowego
Volkswagen Crafter, nr rej. SZ6221C.

sporządził:



"PERSA"
Rzecznawstwo Pojazdów i Maszyn
Stefan Peregonczuk
87-162 Złotorya, ul. Sosnowa 7
NIP 879-119-68-24

Toruń, grudzień 2025 roku.

1. INFORMACJE WSTĘPNE

1.1. Zleceniodawca:

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Świeciu.

1.2. Cel i przedmiot wyceny.

Ustalenie wartości rynkowej do sprzedaży.

1.3. Podstawa prawna wyceny

- Ustawa z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji art. 67b i art. 99 §3, §4 (Dz. U. z 2020 r. poz. 1427, z późn. zm.).

- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. nr 261 poz. 2603),

d. Data wyceny.

Wycenę sporządza się na dzień 29.12.2025 r. wg stanu i w poziomie cen z tego dnia.

1.4. Źródła informacji.

- oględziny przedmiotu wyceny odbyły się w dniu 11.12.2025 r. w Świeciu ul. Parkowa 2.

- własna baza informacyjna.

- oferty przetargowe.

1.5. Kryteria oceny zużycia technicznego obiektu wyceny:

- w bardzo dobrym stanie technicznym - stopień zużycia do 10%,

- funkcjonujący bez zastrzeżeń nie ma potrzeby napraw, stan dobry - stopień zużycia do 30%,

- stan techniczny obiektu nie zapewnia bezawaryjnego użytkowania, konieczność przeprowadzenia przeglądu technicznego, regulacji lub naprawy bieżącej, stan średni - stopień zużycia do 50%,

- przeprowadzono naprawy bieżące i obiekt wymaga kolejnej naprawy głównej - stan dostateczny stopień zużycia do 75%,

- naprawa ekonomicznie nieuzasadniona, stan techniczny - zły, zużycie ponad 75%.

1.6. Literatura:

- Informator info-Ekspert,

- transakcje sprzedaży,

- „Metody wyceny maszyn i urządzeń”, Jerzy Napiórkowski, Ryszard Żróbek.

- „Vademecum wyceny maszyn i urządzeń” Henryk Macniak, Zygmunt Makowicz.

1.7. Określenie wartości metodami porównawczymi.

Istotą wartości porównawczej jest porównanie wybranych z rynku wtórnego maszyn, pojazdów o znanych cechach i cenach z obiektem wycenianym o znanych cechach lecz nieznannej wartości.

Metody wyceny:

- porównywania parami,

- korygowania ceny średniej.

1	ARKUSZ WYCENY ŚRODKA TECHNICZNEGO	Nr ark: 0415-SEE.7114.1075.2025.1 Data: 29.12.2025 r.
---	--------------------------------------	--

2. DANE TECHNICZNE

Nazwa środka technicznego		marka/typ	rok prod.
<i>Samochód ciężarowy</i>		<i>Volkswagen Crafter Typ: 2FJE2</i>	<i>2007</i>
nadwozie		silnik	
nr rejestracyjny	nr fabryczny	poj [cm ³]	moc[kW]
<i>SZ6221C</i>	<i>WV1ZZZ2FZ87005838</i>	<i>2461</i>	<i>80</i>
Dopuszczalna masa pojazdu/zestawu pojazdów: 3490 kg/5490, rozstaw osi: 4325 mm, skrzynia ładunkowa o wymiarach: 4 m/2,10 m/0,40 m. nawoź siedmiomiejscowe.			
Przebieg eksploatacji: pojazd nieuruchamiany, badanie techniczne nieaktualne, przyjęto stan licznika: 320 tys. km.			
			

3. UWAGI OGÓLNE





4. OPIS STANU TECHNICZNEGO

Nadwozie – kabina – siedmioosobowa, oszklenie kompletne. Drzwi kabiny skorodowane – wymagają wymiany. Progi wymagają usunięcia źródeł korozji.
 Rama wymaga wykonania prac konserwacyjnych.
 Skrzynia ładunkowa aluminiowa bez widocznych śladów uszkodzeń.
 Zużycia stosowne do wieku i sposobu eksploatacji.
 Silnik i osprzęt silnika. Silnik wysokoprężny, 5-cylindrowy, rzędowy. Silnik bez widocznych uszkodzeń mechanicznych. Przeglądy i obsługi techniczne silnika i osprzętu wykonywane były regularnie.
 Skrzynia biegów i układ przeniesienia napędu. Skrzynia biegów manualna 5-biegowa. Napęd na tylną oś. Skrzynia biegów i układ przeniesienia napędu bez widocznych uszkodzeń mechanicznych.
 Układ kierowniczy – ze wspomaganiem. Zużycia eksploatacyjne. Układ bez widocznych uszkodzeń mechanicznych.
 Układ hamulcowy – hydrauliczny. Zużycia eksploatacyjne.
 Zawieszenie – typowe zużycie eksploatacyjne. Widoczne niedawne naprawy zawieszenia przedniego.
 Instalacja elektryczna – kompletna.
 Układ jezdny – sprawny. Ogumienie 235/65R16C.

5. OCENA STANU TECHNICZNEGO

Ocena stanu technicznego zostaje sporządzona na podstawie opisu udokumentowanego zdjęciami i kryteriów oceny zużycia technicznego.

Lp.	nazwa zespołu	stan techniczny
1.	<i>nadwozie</i>	<i>zły</i>
2.	<i>silnik i osprzęt silnika</i>	<i>średni</i>
3.	<i>skrzynia biegów i układ przeniesienia napędu</i>	<i>dostateczny</i>
4.	<i>układ kierowniczy</i>	<i>dostateczny</i>
5.	<i>układ hamulcowy</i>	<i>dostateczny</i>
6.	<i>zawieszenie</i>	<i>dostateczny</i>
7.	<i>instalacja elektryczna</i>	<i>dostateczny</i>
8.	<i>układ jezdny</i>	<i>dostateczny</i>
ogólna ocena stanu technicznego		dostateczny

Stan techniczny obiektu określony w ocenie zużycia technicznego jako dostateczny oznacza, że pojazd posiada zużycia eksploatacyjne i nie gwarantuje bezawaryjnego funkcjonowania. Niezbędne jest wykonanie przeglądu technicznego w warunkach warsztatowych, by określić zakres napraw umożliwiających uzyskanie pozytywnego wyniku badania technicznego.
 Wobec powyższego stopień zużycia technicznego wynosi 60%.

Poniżej przedstawione zostały aktualne, ceny używanych drzwi kabiny VW Crafter typu Doka.



Crafter 08-10
Drzwi Przed
Przednie Prawe
515,00 zł Używany



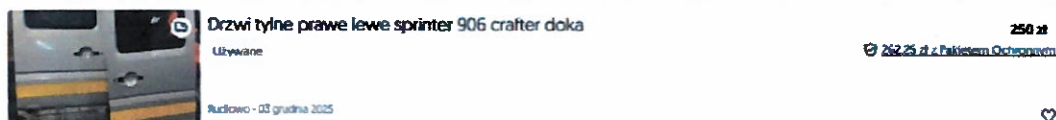
Volkswagen
Crafter Drzwi
Boczne l...
700,02 zł Używany



Drzwi lewe przednie kierowcy Mercedes Sprinter 906 VW Crafter
oryginal
Używane

249 zł





6. PROCEDURA WYCENY.

Na podstawie analizy rynku do wyliczeń przyjęto pojazdy z poniższej tabeli. Ceny ofertowe w przypadku deklaracji oferenta o możliwości negocjacji ceny, zostały skorygowane o upust transakcyjny wynoszący 10%.

6.1. Obiekty wybrane do porównania.
Ceny PLN z podatkiem Vat.

L.p	Marka	Opis	Stan techniczny	Rok produkcji	Cena [PLN]	Uwagi
1.		Sprawny technicznie. Doka, 6-osobowy, ładowność 1450 kg. Silnik: 2,5 TDI. Napęd na koła tylne, manualna skrzynia biegów. Wypośażenie lepsze. Przebieg 252 tys km.	dostateczny	2010	15000	OLX: ID: 1043784854
2.		Sprawny technicznie, w ciągłym użytkowaniu. Doka, 5-osobowy, ładowność 1017 kg. Silnik: 2,5 TDI. Napęd na koła tylne (koła bliźniacze), manualna skrzynia biegów. Wypośażenie lepsze. Przebieg 296 tys km.	średni	2007	18900	OLX: ID: 1043285266
3.		Sprawny technicznie. Doka, 5-osobowy, ładowność 865 kg. Silnik: 2,5 TDI. Napęd na koła tylne, manualna skrzynia biegów. Wypośażenie podobne. Przebieg 450 tys km.	dostateczny (-)	2009	9900	OLX: ID: 1041874057
4.		Sprawny technicznie. Doka, 5-osobowy, ładowność 1017 kg. Silnik: 2,5 TDI. Napęd na koła tylne (koła bliźniacze, manualna skrzynia biegów. Wypośażenie lepsze. Przebieg 250 tys km.	średni	2009	23000	OLX: ID: 1043542008

6.2. Identyfikacja cech pojazdów przyjętych do porównania.

Do porównania przedmiotowego pojazdu (ujętego w kolumnie 2) przyjęto trzy obiekty (kolumna 3,4,5), których cechy w odniesieniu do wycenianego zostały zebrane w poniższej tabeli. W kolumnie 6 został określony udział cechy w wartości obiektu, a w kolumnie 7 wyliczony udział kwotowy. Kolumna 8 zawiera stopniowanie ocen przyjętych do danej cechy zgodnie z jej udziałem.

L.p	nazwa cechy	przedmiot wyceny	1	2	3	udział cechy [%]	wartość poprawki [PLN]	uwagi
	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	stan techniczny	dostateczny	dost. 2010	średni 2007	dost.(-) 2009	60	5400	oceny: dost (-)/dost/średni
2.	rok produkcji	2007				10	900	ocena: proporcjonalnie
3.	przebieg	320 tys	252 tys	296 tys	450 tys	20	1800	ocena: proporcjonalnie
4.	wyposażenie	podstawowe	lepsze	lepsze	podstawowe	10	900	ocena: podstawowe/lepsze
	cena [PLN]		15000	18900	9900	Σ 100	Σ 9000	zakres kwotowy ΔC=9000

6.3. Ustalenie aktualnej wartości obiektu.

L.p	nazwa cechy	przedmiot wyceny	1		2		3
1	stan techniczny	dostateczny	dost.	0	średni	-2700	dost (-) -2700
2.	rok produkcji	2007	2010	-900	2007	0	2009 -600
3.	przebieg	320 tys	252 tys	-630	296 tys	-180	450 tys 1170
4.	wyposażenie	podstawowe	lepsze	-900	lepsze	-900	podstawowe 0
	suma poprawek [PLN]		-2430			-3780	-2130
	cena [PLN]		15000			18900	9900
	cena z uwzględnieniem poprawek [PLN]		12570			15120	7770
	cena średnia [PLN]					11820	

Wobec powyższego: wartość rynkowa (W_r) wynosi 11820 PLN,
słownie: jedenaście tysięcy osiemset dwadzieścia PLN (W_r zawiera podatek VAT).

7. UWAGI KOŃCOWE.

Operat został sporządzony w oparciu o aktualne cenniki.

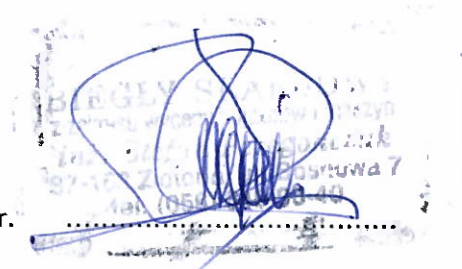
Opracowany został na podstawie wizji lokalnej.

Opis stanu technicznego przedmiotu wyceny nie stanowi ekspertyzy stanu technicznego.

Opracowanie nie może być publikowane, powielane i wykorzystywane przez osoby trzecie bez zgody autora.

Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za ukryte wady materiału, uszkodzenia oraz braki lub wymianę części, powstałe po przeprowadzeniu badań.

data 29.12.2025 r.

A handwritten signature in blue ink is written over a faint, circular official stamp. The stamp contains some illegible text, but the signature is the primary focus of this block.