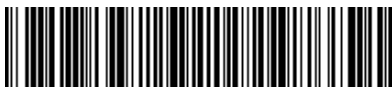




Bydgoszcz, 23 lipca 2025 roku



UNP: 0401-25-067636

Sprawa: Zaproszenie do złożenia oferty cenowej na wykonanie wielobranżowej inwentaryzacji budowlanej dla wybranych budynków oddanych w trwały zarząd IAS w Bydgoszczy

Znak sprawy: **0401-ILN.261.13.2025**

Kontakt: Katarzyna Mycyk
Starszy Specjalista
tel. (52) 585-63-96
katarzyna.mycyk@mf.gov.pl

Wyjaśnienia treści zaproszenia do złożenia oferty cenowej

Zamawiający przekazuje pytania Wykonawców dot. przedmiotowego zaproszenia wraz z udzielonymi wyjaśnieniami.

PYTANIE NR 1

W przypadku nieruchomości w Radziejowie (Cz. II) podane są dwie różne powierzchnie całkowite netto budynków tj. 838 m² i 1 272 m². Jaka powierzchnia łącznie jest przeznaczona do inwentaryzacji?

ODPOWIEDŹ

Zamawiający informuje, że w przypadku nieruchomości w Radziejowie (Cz. II) do oferty należy przyjąć łączną powierzchnię całkowitą netto budynków 838 m².

PYTANIE NR 2

Przedmiot zamówienia zgodnie z punktem 3.3 zaproszenia obejmuje „rysunki przedstawiające przekroje i rzuty wszystkich kondygnacji oraz dachu z naniesieniem wszystkich instalacji i urządzeń, zamontowanych w budynku – elektrycznych, grzewczych, wodociągowych, kanalizacyjnych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych oraz przeciwpożarowych;”, prosimy o informację jaki zakres prac ma być wykonany w zakresie urządzeń i instalacji. Czy tylko wszystkie widoczne elementy czy również przebieg/położenie urządzeń i instalacji w ścianach, podłogach pod sufitami podwieszanymi? Czy mają zatem być wykonane odkrywki i wówczas zakres prac obejmuje przywrócenie nieruchomości do stanu przez odkrywkami?

ODPOWIEDŹ

Zamawiający informuje, że zakres zamówienia obejmuje wszystkie widoczne elementy. W ramach zamówienia nie jest przewidziane wykonanie odkrywek.

PYTANIE NR 3

Czy w przypadku instalacji mają one zostać naniesione tylko na rzuty kondygnacji czy konieczne jest wykonanie schematów instalacji?

ODPOWIEDŹ

Zamawiający informuje, że zakres zamówienia obejmuje naniesienie instalacji na rzuty kondygnacji, nie ma konieczności wykonania schematów instalacji.

PYTANIE NR 4

Czy Zamawiający dysponuje archiwalnymi dokumentacjami inwentaryzacyjnymi, które zostaną przekazane do wglądu Wykonawcy, a jeżeli tak czy są to dokumenty elektroniczne czy papierowe?

ODPOWIEDŹ

Zamawiający nie dysponuje archiwalnymi dokumentacjami inwentaryzacyjnymi.

PYTANIE NR 5

W zakresie „rozwiązań architektoniczno-budowlanych” – proszę o wskazanie, co dokładnie mieści się pod tym pojęciem. Czy chodzi o opis zastosowanych materiałów konstrukcyjnych, technologii wykonania przegród, typów stropów, sposobu posadowienia, izolacji cieplnych i przeciwwilgociowych itp.?

ODPOWIEDŹ

Zamawiający informuje, że w zakresie „rozwiązań architektoniczno-budowlanych” należy opisać zastosowane materiały konstrukcyjne, technologie wykonania przegród, typy stropów, sposób posadowienia, izolacje cieplne i przeciwwilgociowe.

PYTANIE NR 6

Czy w celu ich weryfikacji będą wymagane odkryvky? Jeśli tak, proszę o informację, kto będzie odpowiedzialny za naprawę (zabezpieczenie lub odtworzenie) powstałych ubytków po takich odkrywkach.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający informuje, że w zakresie zamówienia nie są wymagane odkryvky.

PYTANIE NR 7

W zakresie rysunków z naniesionymi instalacjami i urządzeniami – czy wymagane jest zaznaczenie wszystkich widocznych elementów instalacji (np. grzejniki, gniazda, oprawy oświetleniowe, zawory, punkty czerpalne itp.), czy również tych niewidocznych, jeśli uda się je zidentyfikować?

Dodatkowo, czy elementy te mają być zwymiarowane względem ścian (czyli podana wysokość montażu i odległość od krawędzi lub osi ściany)?

ODPOWIEDŹ

Zamawiający informuje, że w zakresie zamówienia wymagane jest zaznaczenie wszystkich widocznych elementów instalacji (np. grzejniki, gniazda, oprawy oświetleniowe, zawory, punkty czerpalne itp.). Nie jest wymagane zwymiarowanie tych elementów względem ścian.

Ponadto Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu nie przewiduje wydłużenia terminu składania ofert.

**DYREKTOR
IZBY ADMINISTRACJI SKARBOWEJ
W BYDGOSZCZY**

Grzegorz Łysio

(kwalifikowany podpis elektroniczny)

Informacje o przetwarzaniu danych osobowych

Informacje o przetwarzaniu danych osobowych dostępne są na stronie: <http://www.kujawsko-pomorskie.kas.gov.pl> i w siedzibach jednostek (klauzula informacyjna RODO). Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem e-mail: iod.bydgoszcz@mf.gov.pl lub listownie na adres: Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy, ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz, z dopiskiem IOD.