



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W GRUDZIĄDZU**

Grudziądz, 15 maja 2026 roku

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,
Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość lokalowa, stanowiąca lokal mieszkalny, położony w miejscowości Gubiny 30/5, Powiat Grudziądzki, Gmina Rogóżno, o pow. 129,80 m² wraz z udziałem związanym z własnością lokalu wynoszącym 1298/8120, dla którego Sąd Rejonowy w Grudziądzu – Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr TO1U/00036775/5.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości:

- rozpocznie się wizją lokalną w dniu **29.06.2026 roku o godz. 10:30** pod adresem położenia nieruchomości, tj. Gubiny 30/5, 86-318 Rogóżno (w dniu oględzin nieruchomości przez rzeczoznawcę majątkowego);
- zakończy się w dniu **17.09.2026 roku o godz. 12:00** w siedzibie Urzędu Skarbowego w Grudziądzu przy ul. Droga Łąkowa 23, w pokoju nr 25, sporządzeniem protokołu opisu i oszacowania wartości zajętych nieruchomości.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu, tj. 17.09.2026 roku zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- listownie na adres: Urząd Skarbowy w Grudziądzu, ul. Droga Łąkowa 23, 86-300 Grudziądz lub

- za pośrednictwem adresu do doręczeń elektronicznych: *AE:PL-98354-33046-JGBVE-12*,

- osobiście w Urzędzie Skarbowym w Grudziądzu, w dni robocze, od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8:00 do 15:00, zachęcamy do umówienia wizyty na stronie www.wizyta.podatki.gov.pl

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 01.10.2026 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:

telefonicznie – pod numerem telefonu: 56 6440869

elektronicznie – napisz na adres: US.Grudziadz@mf.gov.pl



e-mail: us.grudziadz@mf.gov.pl • *AE:PL-98354-33046-JGBVE-12* • <http://www.kujawsko-pomorskie.kas.gov.pl/urzed-skarbowy-w-grudziadzu>
Urząd Skarbowy w Grudziądzu, ul. Droga Łąkowa 23, 86-300 Grudziądz

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2026 r. poz. 268) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z up. Naczelnika

Marian Markowski

Kierownik Działu

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/