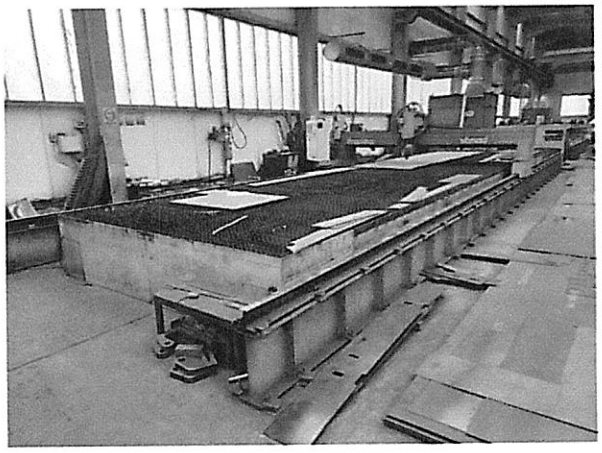
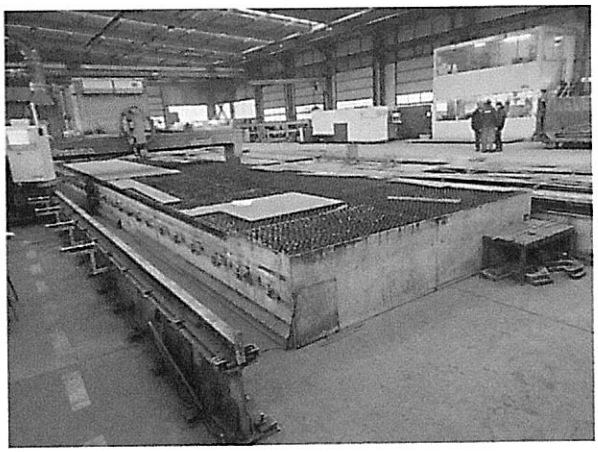
DANE IDENTYFIKACYJNE I TECHNICZNE ORAZ OSZACOWANIE WARTOŚCI

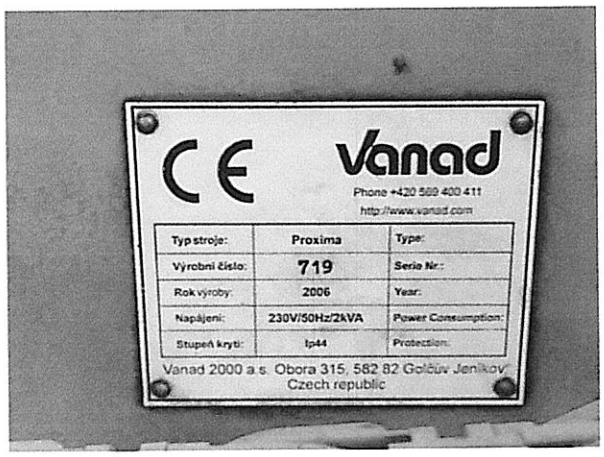
Lp.	Przedmiot	Producent	Model/ Typ	Rok produkcji	Nr fabryczny	Podstawowe dane techniczne/ Dokumentacja
1	Wycinarka plazmowo gazowa	VANAD	PROXIMA 3.5x12	2006	719	Maszyna do cięcia blach za pomocą plazmy i gazu. System cięcia plazmowego HyPerformance Plasma HPR 130 nr seryjny HPR 000565 – zasilanie napięcie 3~ 400V, natężenie prądu 32A, prąd wyjściowy 130A. Wymiary robocze stołu 3500 x 12000x700 [mm], długość całkowita prowadnic ok. 15000mm, szerokość całkowita ok. 4200mm, sterowanie CNC Vanad MEFI z 15' monitorem LCD, jednostka THC – sterowanie wysokością palnika plazmowego, automatyczna proporcjonalna kontrola gazów (Proxima), sterowanie wysokością palnika gazowego IHT, obustronnie napędzana brama z suportem plazmowy i suportem gazowym, prowadnice liniowe w osi X i Y, prędkość robocza 14m/min., prędkość przemieszczania 16m/min., podstawowa pojemność pamięci 25MB, max. wielkość programu 2MB, moc napędu 200W. System odpylania – jednostka filtrująca TIGEMMA o wymiarach ok.: 2200x2100x2650mm, moc silnika szacunkowo ok. 4-5kW.
Stan techniczny						
Podczas oględzin urządzenie wyłączone, brak operatora uniemożliwia weryfikację działania i poprawności działania. Z informacji uzyskanych podczas oględzin wynika, że wycinarka obecnie jest eksploatowana sporadycznie, w razie potrzeby. Brak możliwości odczytu przepracowanych godzin/ cykli. Zewnętrznie widoczne ślady znacznego zużycia eksploatacyjnego. Brak dokumentacji technicznej (w tym instrukcji obsługi do tego modelu), brak informacji o historii eksploatacji i przeprowadzanych naprawach, pracach przeglądowych. Przedmiotowa wycinarka wymaga przeprowadzenia weryfikacji stanu technicznego oraz jej działania i poprawności działania przez autoryzowany serwis Vanad. Biorąc pod uwagę okres chronologiczny maszyny, brak informacji o okresie i intensywności eksploatacji, brak informacji o historii eksploatacji i naprawach oraz rzeczywistym stanie technicznym wskazuje się na ogólny zewnętrzny stan średni (niedostateczny).						

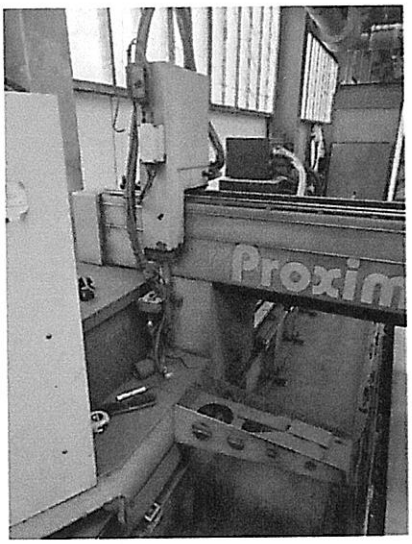
Dokumentacja zdjęciowa

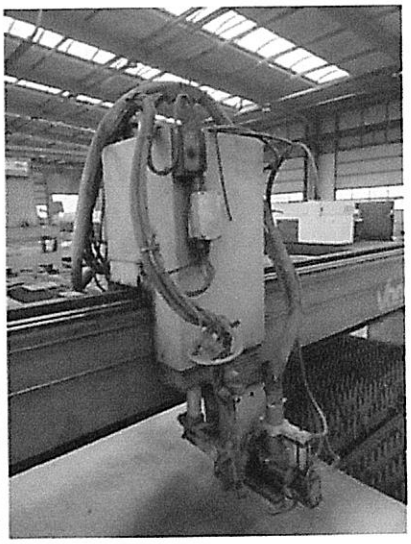


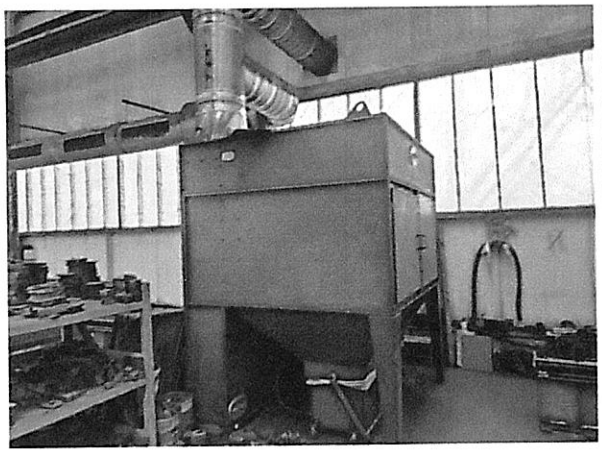


EXPERT-WYCENY Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
87-100 Toruń, ul. Grudziądzka 132 tel. kom. 604 177 672, e-mail: biuro@expert-wyceny.pl
KRS: 0000961713 NIP: 9562374609, REGON: 521542918









Oszacowanie wartości

Analizując rynek tego typu maszyn stwierdza się, że nie odnaleziono żadnej oferty podobnej wycinarki a pozostałe oferty tego samego lub innego producenta lecz o innych parametrach technicznych oraz ilość i jakość informacji w nich zawartych nie mogły stanowić podstawy szacowania wartości metodą porównawczą. Ujawnione podczas analizy oferty sprzedaży nie zawierały wszystkich niezbędnych informacji do spercyzowania oferowanego przedmiotu w zakresie ich parametrów technicznych. Zatem ustalono wartość nowego urządzenia tego samego producenta i modelu o podobnych parametrach technicznych i wyposażeniu obecnie produkowanej maszyny na podstawie oferty producenta. Oferowana wartość netto wynosi 248 812,26 € netto x średni kurs waluty euro 4,1898 zł (Tabela nr 026/A/NBP/2025 z dnia 2025-02-07) + montaż + dokumentacja + szkolenie.

EXPERT-WYCENY Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
87-100 Toruń, ul. Grudziądzka 132 tel. kom. 604 177 672, e-mail: biuro@expert-wyceny.pl
KRS: 0000961713 NIP: 9562374609, REGON: 521542918

Wp – Wartość początkowa ustalona na podstawie informacji producenta wynosi 248 812,26 € netto
Kt – Zużycie techniczne ustalona na podstawie wieku chronologicznego maszyny, oględzin oraz szacowanej żywotności tego typu urządzeń (ok. 20 lat – zużycie ok. 65%), nieznana historia eksploatacji i przeprowadzanych napraw, nieznana ilość mth/cykli, możliwe ukryte wady i niesprawności (przyjęto „in minus" ok. 10%). Wskazuje się zużycie techniczne łączne w wysokości 75% (współczynnik 0,25).
Kw – Zużycie funkcjonalne – jest to wycinarka ok. 18 – letnia, obecnie nie produkowana, dostępne zaplecze serwisowe. Przyjęto zużycie - współczynnik 0,82
Kt – Zużycie zewnętrzne (ekonomiczne). Tego typu maszyny mają zastosowanie w różnych branżach przemysłu ciężkiego. Nie ma obecnie sytuacji ekonomiczno-prawnych mających znaczący negatywny wpływ na ich stosowanie, nie mniej należy wskazać zwiększoną liczbę upadłości przedsiębiorstw z tendencją wzrastająca rok do roku (ok. 10%). Istnieje wiele firm na rynku polskim i europejskim oferujących sprzedaż tego typu maszyn zarówno nowych jak i używanych co także wpływ na sprzedaż danej maszyny. Przyjęto współczynnik 0,9

Lp	Dane z oferty	Stan	Cena ofertowa netto [€]	Kt	Kw	Kz	Wartość netto [€]]	Kurs waluty [PLN]	Wartość netto [PLN]
1	Wycinarka plazmowo-gazowa Vanad Proxima	Nowy	248 812	0,25	0,82	0,90	45 906	4,1898	192 336

Na podstawie powyższego wskazuje się, że szacunkowa wartość przedmiotu wyceny wynosi w zaokrągleniu:

Wr = 192 336 zł netto
Podatek vat 23%
w zaokrągleniu

Wr = 236 600 zł brutto

Wws = (Wr – Kd) x a,
gdzie: Wws – wartość rynkowa dla wymuszonej sprzedaży,
Wr – wartość rynkowa,
Kd – koszt demontażu – przyjęto ok. 5%
a – współczynnik wymuszonej sprzedaży, przyjmuje się od 0,5 do 0,75 w zależności od sytuacji danej branży przemysłu na rynku

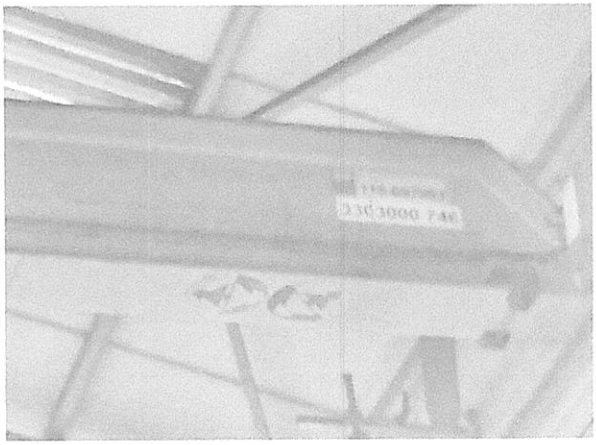
Wws = 236 600 – 12 000 zł
Wws = 224 600 zł x 0,75
w zaokrągleniu

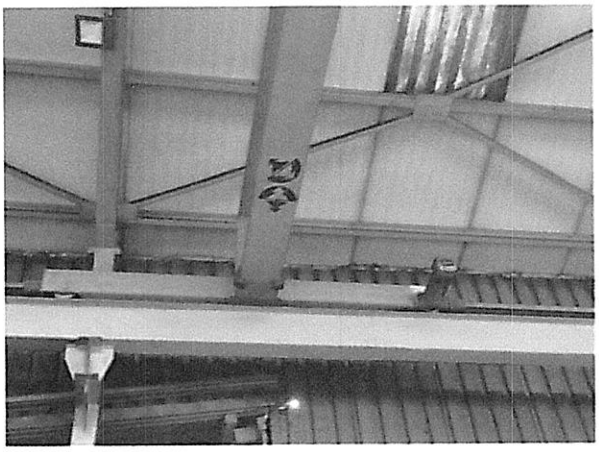
Wws = 168 500 zł brutto

EXPERT-WYCENY Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
87-100 Toruń, ul. Grudziądzka 132 tel. kom. 604 177 672, e-mail: biuro@expert-wyceny.pl
KRS: 0000961713 NIP: 9562374609, REGON: 521542918

Lp.	Przedmiot	Producent	Model/ Typ	Rok produkcji	Nr fabryczny	Podstawowe dane techniczne/ Dokumentacja
2	Suwnica	ABUS Kransysteme GmbH	ELV	2008	suwnicy: 110-007003, wciągnika: 250-009316	Suwnica jednobelkowa, pomostowa, jednodźwigarowa, natorowa, elektryczna, typ ELV, o udźwigu 5000 kg, rozpiętość 16,73m, z wciągnikiem, wysokość podnoszenia ok. 6m, średnica nominalna liny 8mm, długość liny 29,75m, podwieszana kaseta sterownicza, wózek jezdny AZP 160.
Stan techniczny						
Podczas oględzin urządzenie podłączone lecz nie uruchomione. Nie weryfikowano poprawności działania pod obciążeniem. Zewnętrznie widoczne ślady zużycia eksploatacyjnego w postaci przetarć i zabrudzeń. Okazano dokumentację techniczną – książkę rewizyjną urządzenia technicznego UDT, dokumentu zakupu, informacji o historii eksploatacji i przeprowadzanych naprawach. Ogólny zewnętrzny stan zadowalający.						

Dokumentacja zdjęciowa





Oszacowanie wartości

Analizując rynek tego typu urządzeń stwierdza się, że nie odnaleziono wystarczającej liczby ofert mogącej stanowić podstawę szacowania wartości metodą porównawczą. Ujawnione podczas analizy oferty sprzedaży nie zawierały niezbędnych informacji do spercyzowania oferowanego przedmiotu w zakresie ich głównych parametrów technicznych. Zatem ustalono wartość nowego urządzenia tego samego producenta i modelu o tych samych lub podobnych parametrach technicznych i wyposażeniu na podstawie oferty producenta. Oferowana wartość netto wynosi 30 550 € netto x x średni kurs waluty euro 4,1898 zł (Tabela nr 026/A/NBP/2025 z dnia 2025-02-07) = 127 998 zł netto + montaż + dokumentacja – 13 750 zł netto. Łącznie – 141 748 zł netto.

Wp – Wartość początkowa ustalona na podstawie informacji producenta wynosi 141 748 zł netto
Kt – Zużycie techniczne ustalona na podstawie oględzin, dokumentacji DTR, oraz szacowanej żywotności tego typu urządzeń (ok. 25 lat – zużycie 45%). Wskazuje się zużycie techniczne w wysokości 45% (współczynnik 0,55).
Kw – Zużycie funkcjonalne – jest to suwnica ok. 16 - letnia. Przyjęto zużycie - współczynnik 0,85.
Kt – Zużycie zewnętrzne (ekonomiczne). Tego typu urządzenia mają zastosowanie w różnych branżach przemysłu ciężkiego. Nie ma obecnie sytuacji ekonomiczno-prawnych mających znaczący negatywny wpływ na ich stosowanie, nie mniej należy wskazać zwiększoną liczbę upadłości przedsiębiorstw z tendencją wzrastająca rok do roku (ok. 10%). Istnieje wiele firm na rynku polskim i europejskim oferujących sprzedaż tego typu urządzeń zarówno nowych jak i używanych co także wpływ na sprzedaż danej maszyny. Przyjęto współczynnik 0,9

Lp	Dane z oferty	Stan	Cena ofertowa netto [pln]	Kt	Kw	Kz	Wartość netto [pln]
2	Suwnica o zbliżonych parametrach technicznych	Nowy	141 748	0,55	0,85	0,90	59 640

Na podstawie powyższego wskazuje się, że szacunkowa wartość przedmiotu wyceny wynosi w zaokrągleniu:

Wr = 59 640 zł netto
Podatek vat 23%
w zaokrągleniu

Wr = 73 400 zł brutto

Wws = (Wr – Kd) x a,
gdzie: Wws – wartość rynkowa dla wymuszonej sprzedaży,
Wr – wartość rynkowa,
Kd – koszt demontażu – ok. 5 000 zł
a – współczynnik wymuszonej sprzedaży, przyjmuje się od 0,5 do 0,75 w zależności od sytuacji danej branży przemysłu na rynku

Wws = 73 400 – 5 000 zł
Wws = 68 400 zł x 0,75

Wws = 51 300 zł brutto

EXPERT-WYCENY Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
87-100 Toruń, ul. Grudziądzka 132 tel. kom. 604 177 672, e-mail: biuro@expert-wyceny.pl
KRS: 0000961713 NIP: 9562374609, REGON: 521542918