



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W CHEŁMNIE**

Chełmno, 18 marca 2024 roku

UNP: 0407-24-010812

Sprawa:	Obwieszczenie o terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości
Znak sprawy:	0407-SEE.7112.1.2023.24
Kontakt:	Justyna Pyła – kierownik referatu tel. 56 677-05-29 Karolina Kawałko – starszy referent tel. 56 677-05-47

Obwieszczenie o terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości

Szanowni Państwo,
podaję do publicznej wiadomości, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości nieruchomości położonej w miejscowości Kałdus 26A, gmina Chełmno, powiat chełmiński, województwo kujawsko- pomorskie, dla której Sąd Rejonowy w Chełmnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr TO1C/00007324/0, działka nr 94/20, 94/21.

Termin i miejsce

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości:

- rozpocznie się 25 kwietnia 2024 roku o godzinie 11:00 pod adresem położenia nieruchomości, tj. Kałdus 26A,
- zakończy się 12 czerwca 2024 roku o godzinie 10:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Chełmnie w pok. 305.

Wzywam wszystkich uczestników, o których nie mam wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

Co należy zrobić

Jeżeli chcą Państwo zgłosić swoje prawo do nieruchomości lub jej przynależności, proszę skontaktować się z osobą prowadzącą sprawę przed ukończeniem opisu i oszacowania.

Pouczenie

Każdy uczestnik postępowania może wnieść zarzut do opisu i oszacowania wartości nieruchomości w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu.

Podstawa prawna

1. Art. 110b Ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2505), nazywanej dalej u.p.e.a.

Uczestnikami postępowania egzekucyjnego z nieruchomości są:

- 1) zobowiązany;
- 2) wierzyciele egzekwujący;
- 3) osoby, którym przysługują ograniczone prawa rzeczowe lub roszczenia albo prawa osobiste zabezpieczone na nieruchomości;
- 4) organ, który zawarł umowę o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste, jeżeli przedmiotem egzekucji jest użytkowanie wieczyste.

2. Art. 110o § 2 u.p.e.a.

Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszane w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

3. Art. 110u § 1 u.p.e.a.

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z wyrazami szacunku

NACZELNIK URZĘDU

Renata Rodziewicz- Rasmus

/pismo zostało wydane w postaci elektronicznej

i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

.....
podpis osoby upoważnionej

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Informacje o przetwarzaniu danych osobowych dostępne są na stronie: www.kujawsko-pomorskie.kas.gov.pl i w siedzibach jednostek (klauzula informacyjna RODO). Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: iod.bydgoszcz@mf.gov.pl lub tel. (52) 325 62 01.