


**NAZWA OPRACOWANIA:** Instalacja gazowa oraz zmiana źródła ciepła do celów grzewczych w budynku Urzędu Skarbowego w Aleksandrowie Kujawskim

**ADRES:** ul. Kościelna 18, dz. nr 1130, obręb 040101 Aleksandrów Kujawski, 87-700 Aleksandrów Kujawski

**RODZAJ OPRACOWANIA:** PRZEDMIAR ROBÓT

**BRANŻA:** Sanitarna

**INWESTOR:** Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy  
ul. Dr E. Warmińskiego 18  
85-950 Bydgoszcz

	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
Opracował	mgr inż. Mariusz Bartnicki uprawniony do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych upr. bud. nr KUP/0150/PWOS/10	22.09.2023	

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

---

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45333000-0	Roboty instalacyjne gazowe
45333100-1	Instalowanie urządzeń regulacji gazu
45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45332300-6	Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45331110-0	Instalowanie kotłów

NAZWA INWESTYCJI:	Instalacja gazowa oraz zmiana źródła ciepła do celów grzewczych w budynku Urzędu Skarbowego w Aleksandrowie Kujawskim
ADRES INWESTYCJI:	ul. Kościelna 18, dz. nr 1130, obręb 040101 Aleksandrów Kujawski, 87-700 Aleksandrów Kujawski
NAZWA INWESTORA:	IZBA ADMINISTRACJI SKARBOWEJ W BYDGOSZCZY
ADRES INWESTORA:	ul. dr E. WARMIŃSKIEGO 18, 85-950 BYDGOSZCZ
BRANŻE:	INSTALACJE SANITARNE: GAZOWE I GRZEWCZE

DATA OPRACOWANIA: piątek, 22 września 2023

---

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: 0,00 zł  
SŁOWNIE: zero i 00/100 zł

#### UWAGA:

1. Wszystkie nazwy własne i znaki towarowe materiałów, wyrobów i urządzeń należy traktować jako przykładowe. Dopuszcza się zastosowanie innych wyrobów, których właściwości są równoważne lub lepsze

WYKONAWCA:

INWESTOR:

INSTALACJA GAZOWA ORAZ ZMIANA ŹRÓDEŁ CIEPŁA DO CELÓW GRZEWczyCH

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
1	INSTALACJA ZEWNĘTRZNA GAZOWA OD PUNKTU REDUKCYJNO-POMIAROWEGO DO SZAFKI NAŚCIENNEJ Z ZAWORAMI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.1	Roboty ziemne wraz rurociągami, przejściami PE fi 63/stal DN50, szafkami gazowymi naściennymi i zaworami odcinającymi i zaworem szybkozamykającym	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2	INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZOWA DLA KOTŁOWNI O MOCY Qn=130 kW	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2.1	Instalacja gazowa wraz z armaturą i osprzętem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3	INSTALACJE WEWNĘTRZNE WODKAN I GRZEWcze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.1	Instalacje wod-kan w kotłowni związane z wymianą źródła ciepła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.2	Instalacje grzewcze w kotłowni związane z wymianą źródła ciepła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Kosztorys netto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	VAT 23%							0,00	0,00%
	Kosztorys brutto							0,00	0,00%

**Słownie:**        ***zero i 00/100 zł***

INSTALACJA GAZOWA ORAZ ZMIANA ŹRÓDEŁ CIEPŁA DO CELÓW GRZEWCZYCH

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS: INSTALACJA GAZOWA ORAZ ZMIANA ŹRÓDEŁ CIEPŁA DO CELÓW GRZEWCZYCH</b>					
1		<b>INSTALACJA ZEWNĘTRZNA GAZOWA OD PUNKTU REDUKCYJNO-POMIAROWEGO DO SZAFKI NAŚCIENNEJ Z ZAWORAMI</b>			
1.1	45111200-0	<b>Roboty ziemne wraz rurociągami, przejściami PE fi 63/stal DN50, szafkami gazowymi naściennymi i zaworami odcinającymi i zaworem szybkozamykającym</b>			
1	KNR 2-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie	m3		
d.1.1	0122-01	równinnym i nizinnym			
		13,2 + 0,83	m3	14,03	
				RAZEM	14,03
2	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy w gruncie kategorii III wykonywane	m3		
d.1.1	0217-04	na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki			
		0,25m3			
		16,5 * 1,0 * 0,8	m3	13,20	
				RAZEM	13,20
3	KNR 2-01	Wykopy liniowe w gruntach suchych kategorii III-IV o	m3		
d.1.1	0317-0501	szerokości 0,8-1,5m i głębokości do 3,0m o ścianach			
		pionowych z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem			
		ręcznym - wyrównanie dna wykopu			
		16,5 * 0,5 * 0,1	m3	0,83	
				RAZEM	0,83
4	KNR-W 2-18	Podsyпка pod rurociągi z materiałów sypkich o grubości	m3		
d.1.1	0511-01	10cm - z piasku			
	W-	16,5 * 0,5 * 0,1	m3	0,83	
				RAZEM	0,83
5	KNNR 1	Zasypanie wykopów podłużnych, rowów gruntem kategorii	m3		
d.1.1	0214-05	III-IV o grubości warstwy w stanie luźnym 25cm z			
		zagęszczeniem mechanicznym ubijakami			
		14,03	m3	14,03	
				RAZEM	14,03
6	KNR-W 2-19	Montaż rurociągów z rur polietylenowych PE RC SDR11 o	m		
d.1.1	0301-06	śr. nominalnej 63 mm z rur w zwojach			
	W-	16,5	m	16,50	
				RAZEM	16,50
7	KNR-W 2-19	Połączenia rur z polietylenu o śr. 63 mm za pomocą	szt.		
d.1.1	0303-06	kształtek elektrooporowych			
	W-	2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
8	KNR-W 2-19	Przejścia PE fi 63/stal dn 50	szt.		
d.1.1	0303-06				
	W-	2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
9	KNR-W 2-19	Skrzynka gazowa 600x600x300 mm, dla zaworu	kpl.		
d.1.1	0210-01	odcinającego DN 50 oraz zaworu szybkozamykającego			
	analogia	DN 50			
	W-	1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
10	KNR-W 2-15	Zawory gazowe szybkozamykające o śr. 50 mm o	szt.		
d.1.1	0313-06	połączeniach kołnierzowych			
	analogia				
	W-	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
11	KNR-W 2-15	Zawory kulowe o śr. 50 mm kołnierzowe o połączeniach	szt.		
d.1.1	0313-05	spawanych			
	analogia				
	W-	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
12	KNR 2-31	Ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o	m2		
d.1.1	0802-01	grubości 10 cm			
	analogia				
		1,0 * 1,4 * 1	m2	1,40	
				RAZEM	1,40

INSTALACJA GAZOWA ORAZ ZMIANA ŹRÓDEŁ CIEPŁA DO CELÓW GRZEWCZYCH

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.1	KNR 2-31 0802-05 analogia	Ręczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 15 cm	m2		
		1,0 * 1,4 * 1	m2	1,40	
				RAZEM	1,40
14 d.1.1	KNR 2-31 0117-01 analogia	Wzmocnienie istniejącej nawierzchni z przygotowaniem do wykorzystania jako podbudowy przy użyciu tłuczni kamiennego twardego	m2		
		1,0 * 1,4 * 1	m2	1,40	
				RAZEM	1,40
15 d.1.1	KNR 2-31 0105-01 analogia	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym	m2		
		1,0 * 1,4 * 1	m2	1,40	
				RAZEM	1,40
16 d.1.1	KNR 2-31 0511-01 analogia	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce piaskowej - odtworzenie istniejącej kostki	m2		
		1,0 * 1,4 * 1	m2	1,40	
				RAZEM	1,40
17 d.1.1	kalk. własna	Roboty budowlane związane z montażem instalacji gazowej (przebiecia przez przegrody budowlane wraz z obróbką)	kpl		
		4	kpl	4,00	
				RAZEM	4,00
18 d.1.1	KNR-W 2-15 0307-04 analogia	Próby szczelności zewnętrznej instalacji gazowej	szt.		
	W-	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
<b>2</b>		<b>INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZOWA DLA KOTŁOWNI O MOCY Qn=130 kW</b>			
<b>2.1</b>	<b>45111200-0</b>	<b>Instalacja gazowa wraz z armaturą i osprzętem</b>			
19 d.2.1	KNR-W 2-15 0304-06 analogia	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		18	m	18,00	
				RAZEM	18,00
20 d.2.1	KNR 2-19 0119-01 analogia	Rury ochronne o śr. nom. 65 mm	m		
		0,5 * 4	m	2,00	
				RAZEM	2,00
21 d.2.1	KNR-W 2-15 0304-04 analogia	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 32 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		5	m	5,00	
				RAZEM	5,00
22 d.2.1	KNR-W 2-15 0312-04 analogia	Kurki gazowe przelotowe o śr. 32 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
23 d.2.1	KNR-W 2-15 0312-04 analogia	Filtry gazowe przelotowe o śr. 32 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
24 d.2.1	KNR 7-08 0401-01	Montaż układów zdalnego przeniesienia wskazań, elektrycznych - Moduł zasilająco-sterujący z czujnikami i sygnalizatorem optyczno-akustycznym dla instalacji gazowej (ASBIG)	ukł.		
		1	ukł.	1,00	
				RAZEM	1,00

INSTALACJA GAZOWA ORAZ ZMIANA ŹRÓDEŁ CIEPŁA DO CELÓW GRZEWCZYCH

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25	d.2.1 analiza indywidualna	Detektor gazu ziemnego dla systemu detekcji gazu - detektor DEX nad kotłami	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
26	d.2.1 analiza indywidualna	Detektor gazu ziemnego dla systemu detekcji gazu - detektor ścienny pod stropem w komunikacji	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
27	d.2.1 KNR 7-08 0201-03 analiza indywidualna	Okablowanie i uruchomienie kotłowni oraz systemu detekcji gazu ziemnego	ukł.		
		1	ukł.	1,00	
				RAZEM	1,00
28	d.2.1 kalk. własna	Roboty budowlane związane z montażem instalacji gazowej (przebiecia przez przegrody budowlane wraz z obróbką)	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
29	d.2.1 KNR-W 2-15 0307-04 analogia	Próby szczelności wewnętrznej instalacji gazowej	szt.		
	W-	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
<b>3</b>		<b>INSTALACJE WEWNĘTRZNE WOD-KAN I GRZEWcze</b>			
<b>3.1</b>	<b>45111200-0</b>	<b>Instalacje wod-kan w kotłowni związane z wymianą źródła ciepła</b>			
30	d.3.1 KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		5	m	5,00	
				RAZEM	5,00
31	d.3.1 KNR-W 2-15 0132-01	Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
32	d.3.1 KNR-W 2-15 0132-01 analogia	Zawór napełniania instalacji grzewczej SYR 2128 G1/2"	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
33	d.3.1 KNR-W 2-15 0132-02 analogia	Filtr mechaniczny butelkowy z wkładem sznurkowym w instalacjach wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
34	d.3.1 KNR 0-34 0101-03	Izolacja jednowarstwowa otulinami grubości 9mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 20mm	m		
		5	m	5,00	
				RAZEM	5,00
35	d.3.1 KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PP-HT kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych - instalacja skroplinowa	m		
		5	m	5,00	
				RAZEM	5,00
<b>3.2</b>	<b>45111200-0</b>	<b>Instalacje grzewcze w kotłowni związane z wymianą źródła ciepła</b>			
36	d.3.2 KNR-W 2-15 0402-06	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 50 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach	m		
		6	m	6,00	
				RAZEM	6,00

INSTALACJA GAZOWA ORAZ ZMIANA ŹRÓDEŁ CIEPŁA DO CELÓW GRZEWczyCH

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.3.2	KNR-W 2-15 0402-04	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 32 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach	m		
		6	m	6,00	
				RAZEM	6,00
38 d.3.2	KNR 0-34 0101-12	Izolacja rurociągów śr. 54-70 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
		6	m	6,00	
				RAZEM	6,00
39 d.3.2	KNR 0-34 0101-11	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N) - dn 32	m		
		6	m	6,00	
				RAZEM	6,00
40 d.3.2	KNR-W 2-15 0503-01 analogia	Kocioł gazowy stojący o mocy nominalnej 65 kW - kaskada 2 kotłów stojących kondensacyjnych	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
41 d.3.2	analiza indywidualna	Osprzęt regulacyjny kotła	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
42 d.3.2	analiza indywidualna	Automatyka sterująca kotłowni wraz z okablowaniem	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
43 d.3.2	KNR-W 2-15 0507-01	Sprzęgło hydrauliczne SHE 100-OC 50/115	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
44 d.3.2	analiza indywidualna	Neutralizator kondensatu grawitacyjny	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
45 d.3.2	analiza indywidualna	System powietrzno-spalinowy 100/150 dla kaskady dwóch kotłów o mocy 65 kW	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
46 d.3.2	analiza indywidualna	Montaż systemu powietrzno-spalinowego dla kaskady kotłów gazowych z wykorzystaniem istniejącego komina spalinowego ) po odłączeniu kotła olejowego)	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
47 d.3.2	KNR-W 2-15 0411-04	Zawory odcinające o średnicy nominalnej 32mm	szt		
		4	szt	4,00	
				RAZEM	4,00
48 d.3.2	KNR-W 2-15 0411-05	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 50 mm	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
49 d.3.2	KNR-W 2-15 0524-01	Zawory bezpieczeństwa 1915 o średnicy nominalnej 20mm	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
50 d.3.2	KNR-W 2-15 0530-01	Termometry montowane w gotowej tulei	szt.		
		2	szt.	2,00	

INSTALACJA GAZOWA ORAZ ZMIANA ŹRÓDEŁ CIEPŁA DO CELÓW GRZEWczyCH

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,00
51 d.3.2	KNR-W 2-15 0530-02	Manometry montowane w gotowej tulei	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
52 d.3.2	KNR 0-35 0208-03	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania o wydajności do 21,0 m <sup>3</sup> /h i śr. nominalnej króćców przyłączeniowych 1 1/2"(40 mm) wraz z podejściem	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
53 d.3.2	KNR 0-35 0208-01	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania o wydajności do 4,5 m <sup>3</sup> /h i śr. nominalnej króćców przyłączeniowych 1" (25 mm) wraz z podejściem - obiegi kotłowe	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
54 d.3.2	KNR-W 2-15 0516-01	Próby szczelności układu kotłowego	węzeł		
		1	węzeł	1,00	
				RAZEM	1,00
55 d.3.2	analiza indywidualna	Dokumentacja powykonawcza	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00