

ZGŁOSZENIE ZAWARCIA UMOWY NAJMU OKAZJONALNEGO LOKALU

Podstawa prawna: art. 19b ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

Termin składania: 14 dni od dnia rozpoczęcia najmu.

Miejsce składania: urząd skarbowy właściwy ze względu na miejsce zamieszkania właściciela lokalu.

A. ORGAN PODATKOWY

1. Naczelnik Urzędu Skarbowego, do którego adresowane jest zgłoszenie

NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W ALEKSANDROWIE KUJAWSKIM

B. DANE WŁAŚCICIELA/LI LOKALU

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE I ADRES ZAMIESZKANIA PODATNIKA

2. Identyfikator podatkowy NIP/numer PESEL podatnika

3. Dane kontaktowe (nr telefonu, adres e-mail)

4. Nazwisko

5. Pierwsze imię

6. Data urodzenia

7. Miejscowość

8. Ulica

9. Nr domu/Nr lokalu

10. Kod pocztowy

11. Poczta

B.2. DANE IDENTYFIKACYJNE I ADRES ZAMIESZKANIA MAŁŻONKA

12. Identyfikator podatkowy NIP/numer PESEL podatnika

13. Dane kontaktowe (nr telefonu, adres e-mail)

14. Nazwisko

15. Pierwsze imię

16. Data urodzenia

17. Miejscowość

18. Ulica

19. Nr domu/Nr lokalu

20. Kod pocztowy

21. Poczta

C. TREŚĆ ZGŁOSZENIA

Zgłaszam zawarcie w dniu umowy najmu okazjonalnego lokalu, położonego

w przy ul.

Data rozpoczęcia najmu pod wskazanym adresem to:

W załączeniu przedkładam kopię umowy najmu okazjonalnego, której niniejsze zgłoszenie dotyczy:

TAK

NIE

D. OŚWIADCZENIE I PODPIS WŁAŚCICIELA LOKALU / PEŁNOMOCNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

22. Imię

23. Nazwisko

24. NIP/numer PESEL pełnomocnika

25. Data wypełnienia zgłoszenia

26. Podpis właściciela lokalu / pełnomocnika

Klauzula informacyjna RODO dla osób fizycznych

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO) informuje się, że od dnia 25 maja 2018 r.:

1. Administrator danych osobowych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Izby Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą przy ul. Dra Emila Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz, nr tel. (52) 585 61 00 lub (52) 325 61 61, adres e-mail: ias.bydgoszcz@mf.gov.pl.

Współadministratorem Pani/Pana danych osobowych jest Minister Finansów z siedzibą przy ul. Świętokrzyskiej 12, 00-916 Warszawa, tel. (22) 694 55 55, e-mail: kancelaria@mf.gov.pl.

2. Inspektor Ochrony Danych

Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem Izby Administracji Skarbowej w Bydgoszczy, adresem e-mail: iod.bydgoszcz@mf.gov.pl lub tel. (52) 325 62 01.

3. Cele i podstawy przetwarzania

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratrze (art. 6 ust. 1 lit. c i art. 9 ust 2 lit. g RODO) oraz wykonywaniem przez administratora zadań realizowanych w interesie publicznym lub sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust. 1 lit. e RODO). Przetwarzanie danych osobowych odbywa się w szczególności w celach określonych w art. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2016 r. o Krajowej Administracji Skarbowej.

Podanie danych osobowych jest obligatoryjne na mocy przepisów prawa, a ich niepodanie wiąże się z konsekwencjami określonymi w tych przepisach.

4. Odbiorcy danych osobowych

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty uprawnione do odbioru tych danych, w tym organy publiczne państw Unii Europejskiej, jak również państw trzecich, nienależących do UE, w uzasadnionych przypadkach i na podstawie odpowiednich przepisów prawa oraz umów zawartych w tym zakresie.

5. Okres przechowywania danych

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, a następnie przez okres wskazany w przepisach o archiwizacji.

6. Prawa osób, których dane dotyczą

W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo do:

- dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii z zastrzeżeniem, że przekazywane dane osobowe nie mogą ujawniać informacji niejawnych, ani naruszać tajemnic prawnie chronionych, do których zachowania zobowiązane są organy Krajowej Administracji Skarbowej;
- sprostowania (poprawienia) swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne, a także prawo do ich usunięcia w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
- ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, przy czym przepisy odrębne mogą wyłączyć możliwość skorzystania z tego prawa;
- wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

7. Automatyczne przetwarzanie i profilowanie

Przetwarzanie Pani/Pana danych może odbywać się w sposób zautomatyzowany, co może wiązać się ze zautomatyzowanym podejmowaniem decyzji, w tym z profilowaniem, w związku z prowadzeniem działalności analitycznej, prognostycznej i badawczej dotyczącej zjawisk pozostających we właściwości Krajowej Administracji Skarbowej oraz analizą ryzyka.

Konsekwencją dokonanej oceny może być automatyczne zakwalifikowanie do grupy ryzyka, co skutkować będzie podjęciem dodatkowych czynności przewidzianych przepisami prawa.