

|                                                                                |                 |           |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|
| 1. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) podatnika | 2. Nr dokumentu | 3. Status |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|

**PCC-3**

**DEKLARACJA W SPRAWIE PODATKU OD CZYNNOŚCI CYWILNOPRAWNYCH**

Data uprawomocnienia postanowienia sądu

4. Data dokonania czynności (zaznacz właściwy kwadrat)

Podstawa prawna: Art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 9 września 2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 626, 1045 i 1322), zwanej dalej „ustawą”.  
Składający: Podatnicy podatku od czynności cywilnoprawnych.  
Termin składania: 14 dni od dnia powstania obowiązku podatkowego.  
Miejsce składania: Urząd skarbowy, przy pomocy którego swoje zadania wykonuje naczelnik urzędu skarbowego, o którym mowa w art. 12 i 13 ustawy.

**A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA DEKLARACJI**

5. Urząd skarbowy, do którego jest adresowana deklaracja <sup>1)</sup>

6. Cel złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. złożenie deklaracji

☐ 2. korekta deklaracji <sup>2)</sup>

**B. DANE PODATNIKA DOKONUJĄCEGO ZAPŁATY LUB ZWOLNIONEGO Z PODATKU NA PODSTAWIE ART. 9 PKT 10 LIT. B USTAWY**

\*

Umowa zawarta przez dwie lub więcej osób

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

Umowa zawarta przez jedną osobę

**B.1. DANE**

7. Podmiot składający deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. podmiot zobowiązany solidarnie do zapłaty podatku

☐ 2. strona umowy zamiany

☐ 3. wspólnik spółki cywilnej

☐ 4. podmiot, o którym mowa w art. 9 pkt 10 lit. b ustawy (pożyczkobiorca)

☐ 5. inny podmiot

8. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. podatnik niebędący osobą fizyczną

☐ 2. osoba fizyczna

9. Nazwa pełna \* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia \*\*

10. Nazwa skrócona\* / Imię ojca, imię matki \*\*

**B.2. ADRES SIEDZIBY \* / AKTUALNY ADRES ZAMIESZKANIA \*\***

|                 |                  |             |               |
|-----------------|------------------|-------------|---------------|
| 11. Kraj        | 12. Województwo  | 13. Powiat  |               |
| 14. Gmina       | 15. Ulica        | 16. Nr domu | 17. Nr lokalu |
| 18. Miejscowość | 19. Kod pocztowy | 20. Poczta  |               |

**C. PRZEDMIOT OPODATKOWANIA I TREŚĆ CZYNNOŚCI CYWILNOPRAWNEJ**

21. Przedmiot opodatkowania (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. umowa

☐ 2. zmiana umowy

☐ 3. orzeczenie sądu lub ugoda

☐ 4. inne

22. Miejsce położenia rzeczy lub miejsce wykonywania prawa majątkowego (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. terytorium RP

☐ 2. poza terytorium RP

23. Miejsce dokonania czynności cywilnoprawnej (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. terytorium RP

☐ 2. poza terytorium RP

24. Zwięzłe określenie treści i przedmiotu czynności cywilnoprawnej

Szczegółowy opis z postanowienia sądu:  
w związku z działem spadku lub zniesienia współwłasności

## D. OBLICZENIE NALEŻNEGO PODATKU OD CZYNNOŚCI CYWILNOPRAWNYCH, Z WYJĄTKIEM UMOWY SPÓŁKI LUB JEJ ZMIANY

| Rodzaj czynności cywilnoprawnej<br>(w tym zmiana umowy, orzeczenie sądu lub ugoda)                                        | Podstawa opodatkowania<br>określona zgodnie z art.6 ustawy<br>(po zaokrągleniu do pełnych złotych) zł | Stawka podatku<br>określona zgodnie z art.7 ustawy | Obliczony należny podatek<br>od czynności cywilnoprawnej<br>(po zaokrągleniu do pełnych złotych) zł |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a                                                                                                                         | b                                                                                                     | c                                                  | d                                                                                                   |
| Umowa sprzedaży <sup>3)</sup>                                                                                             | 25.                                                                                                   | 1%                                                 | 26.                                                                                                 |
|                                                                                                                           | 27.                                                                                                   | 2%                                                 | 28.                                                                                                 |
| Umowa zamiany                                                                                                             | 29.                                                                                                   | %                                                  | 31.                                                                                                 |
| Umowa pożyczki lub depozytu<br>nieprawidłowego, w tym zwolniona na<br>podstawie art. 9 pkt 10 lit. b ustawy <sup>4)</sup> | 32.                                                                                                   | %                                                  | 34.                                                                                                 |
| Umowa darowizny w części dotyczącej<br>przejęcia przez obdarowanego długów<br>i ciężarów lub zobowiązań darczyńcy         | 35.                                                                                                   | %                                                  | 37.                                                                                                 |
| Ustanowienie odpłatnego użytkowania, w tym<br>nieprawidłowego                                                             | 38.                                                                                                   | %                                                  | 40.                                                                                                 |
| Ustanowienie hipoteki <sup>5)</sup>                                                                                       | 41.                                                                                                   | 0,1 %                                              | 42.                                                                                                 |
|                                                                                                                           | 1                                                                                                     | 19 zł                                              | 43.                                                                                                 |
| Inna (wymienić jaką):                                                                                                     | 44.                                                                                                   | 45.<br>%                                           | 46.                                                                                                 |
| Kwota należnego podatku<br>Suma kwot z kolumny d.                                                                         |                                                                                                       |                                                    | 47.<br>0                                                                                            |

## E. OBLICZENIE NALEŻNEGO PODATKU OD UMOWY SPÓŁKI / ZMIANY UMOWY SPÓŁKI

### E.1. OKREŚLENIE PODSTAWY OPODATKOWANIA

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 48. Typ spółki (zaznaczyć właściwy kwadrat):<br><input type="checkbox"/> 1. spółka osobowa <input type="checkbox"/> 2. spółka kapitałowa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |
| 49. Podstawa opodatkowania dotyczy (zaznaczyć właściwy kwadrat):<br><input type="checkbox"/> 1. zawarcia umowy spółki <input type="checkbox"/> 2. zwiększenia majątku spółki albo podwyższenia kapitału zakładowego<br><input type="checkbox"/> 3. dopłaty <input type="checkbox"/> 4. pożyczki udzielonej spółce osobowej przez wspólnika<br><input type="checkbox"/> 5. oddania spółce rzeczy lub praw majątkowych do nieodpłatnego używania <input type="checkbox"/> 6. przekształcenia spółek <input type="checkbox"/> 7. łączenia spółek<br><input type="checkbox"/> 8. przeniesienia na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej rzeczywistego ośrodka zarządzania spółki kapitałowej lub jej siedziby |           |
| Podstawa opodatkowania - określona zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 8 ustawy (po zaokrągleniu do pełnych złotych)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 50.<br>zł |

### E.2. ODLICZENIA OD PODSTAWY OPODATKOWANIA - ART. 6 UST. 9 USTAWY

|                                                                                                      |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Opłaty i koszty związane z zawarciem umowy spółki lub jej zmiany – na podstawie art. 6 ust. 9 ustawy | 51. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|

### E.3. OBLICZENIE NALEŻNEGO PODATKU

|                                                                                                                                                                |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Podstawa obliczenia podatku<br>Od kwoty z poz. 50 należy odjąć kwotę z poz. 51. Jeżeli różnica jest liczbą ujemną, należy wpisać 0.                            | 52.       |
| Kwota należnego podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych)<br>Podatek obliczony według stawki określonej w art. 7 ust. 1 pkt 9 ustawy od podstawy z poz. 52. | 53.<br>zł |

## F. PODATEK DO ZAPŁATY

|                                                                    |             |
|--------------------------------------------------------------------|-------------|
| Kwota podatku do zapłaty<br>Należy wpisać kwotę z poz. 47 albo 53. | 54.<br>0 zł |
|--------------------------------------------------------------------|-------------|

## G. INFORMACJE DODATKOWE

W przypadku:

- umowy spółki należy podać adres siedziby spółki (rzeczywistego ośrodka zarządzania),
- umowy sprzedaży, gdy kupujący nie ma miejsca zamieszkania lub siedziby na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, należy podać miejsce zamieszkania lub siedzibę sprzedawcy, a jeżeli żadna ze stron nie ma miejsca zamieszkania lub siedziby na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, należy podać miejsce dokonania czynności,
- umowy sprzedaży przedsiębiorstwa albo jego zorganizowanej części należy podać siedzibę przedsiębiorstwa albo miejsce położenia jego zorganizowanej części.

|                 |           |                  |             |
|-----------------|-----------|------------------|-------------|
| 55. Województwo |           | 56. Powiat       |             |
| 57. Gmina       | 58. Ulica |                  | 59. Nr domu |
| 60. Nr lokalu   |           |                  |             |
| 61. Miejscowość |           | 62. Kod pocztowy | 63. Poczta  |

## H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

64. Liczba dołączonych załączników PCC-3/A

## I. PODPIS PODATNIKA I OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODATNIKA

### I.1. PODPIS PODATNIKA

|                                                         |                      |
|---------------------------------------------------------|----------------------|
| 65. Imię                                                | 66. Nazwisko         |
| 67. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok) | 68. Podpis podatnika |

### I.2. PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODATNIKA

|                                                         |                                            |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 69. Imię                                                | 70. Nazwisko                               |
| 71. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok) | 72. Podpis osoby reprezentującej podatnika |
| 73. Imię                                                | 74. Nazwisko                               |
| 75. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok) | 76. Podpis osoby reprezentującej podatnika |

- 1) Przez urząd, do którego adresowana jest deklaracja rozumie się urząd skarbowy, przy pomocy którego właściwy w sprawie podatku od czynności cywilnoprawnych naczelnik urzędu skarbowego wykonuje swoje zadania.
- 2) Zgodnie z art. 81 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r. poz. 613, z późn. zm.).
- 3) W przypadku umowy sprzedaży, w której nie wyodrębniono wartości rzeczy lub praw majątkowych, do których mają zastosowanie różne stawki podatku, w poz. 27 należy wpisać łączną wartość tych rzeczy lub praw majątkowych.
- 4) W przypadku umowy pożyczki zwolnionej na podstawie art. 9 pkt 10 lit. b ustawy, w poz. 32 należy wpisać kwotę udzielonej pożyczki, a w poz. 33 i 34 należy wpisać 0.
- 5) W przypadku ustanowienia hipoteki na zabezpieczenie wierzytelności istniejących, w poz. 41 należy wpisać kwotę zabezpieczonej wierzytelności; w przypadku ustanowienia hipoteki na zabezpieczenie wierzytelności o wysokości nieustalonej, w poz. 43 należy wpisać liczbę 19.

### Pouczenia

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

W przypadku niezapłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku od czynności cywilnoprawnych z poz. 54 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 1619, z późn. zm.).