

OŚWIADCZENIE O WYBORZE / ZMIANIE*
FORMY OPODATKOWANIA ORAZ PŁACENIA ZALICZEK OD DOCHODU Z
NAJMU, PODNAJMU, DZIERŻAWY, PODDZIERŻAWY ORAZ INNYCH UMÓW O
PODOBNYM CHARAKTERZE DOTYCZĄCE PODATNIKÓW OPODATKOWANYCH
NA ZASADACH OGÓLNYCH

1. Numer dokumentu

2. Status

A. MIEJSCE SKŁADANIA WNIOSKU

3. Organ podatkowy, do którego adresowane jest zawiadomienie

NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W BRODNICY

B. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Identyfikator podatkowy NIP/ numer PESEL *

5. Nazwisko

6. Imię

C. ADRES ZAMIESZKANIA

7. Kraj

8. Województwo

9. Powiat

10. Gmina

11. Ulica

12. Nr domu

13. Nr lokalu

14. Miejscowość

15. Kod pocztowy

16. Poczta

D. OŚWIADCZENIE

17. Przedmiot umowy (Szczegółowe określenie):

.....

- Przedmiot umowy stanowi / nie stanowi* wspólność majątkową małżeńską

- Miejsce położenia, adres:

.....

- Data rozpoczęcia najmu, podnajmu, dzierżawy _ _ - _ _ - _ _ _ _

18. Wybieram opodatkowanie na zasadach ogólnych od

19. Jako małżonkowie między którymi istnieje wspólność majątkowa, osiągający przychody z umowy wskazanej w punkcie 17 niniejszego oświadczenia decydujemy, że w roku przychody te będą opodatkowane w całości przez:

(imię i nazwisko jednego z małżonków)

Podpisy małżonków 1)

2)

E. PODPIS PODATNIKA / PEŁNOMOCNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnie z rzeczywistością i przez to narażenie na uszczuplenie podatku.

31. Data wypełnienia

32. Podpis podatnika lub osoby reprezentującej podatnika

F. ADNOTACJE URZĘDU SKARBOWEGO

33. Uwagi urzędu skarbowego

34. Podpis przyjmującego formularz

* niepotrzebne skreślić

Pouczenia:

1. Pisemne oświadczenie, że przychody będą opodatkowane w całości przez jednego z małżonków należy złożyć naczelnikowi urzędu skarbowego właściwemu według miejsca zamieszkania małżonków nie później niż do 20 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym został otrzymany pierwszy przychód z tego tytułu.
2. Wybór zasady opodatkowania całości dochodu przez jednego z małżonków, wyrażony w oświadczeniu dotyczy również lat następnych, chyba że w terminie do 20 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym został otrzymany pierwszy w roku podatkowym przychód ze wspólnej własności, wspólnego posiadania lub wspólnego użytkowania rzeczy, małżonkowie zawiadomią w formie pisemnej właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego o rezygnacji z opodatkowania w całości dochodu przez jednego z małżonków.
3. Oświadczenie może być podpisane przez jednego z małżonków. Podpisanie oświadczenia przez jednego z małżonków traktuje się na równi ze złożeniem przez niego oświadczenia o upoważnieniu go przez jego współmałżonka do złożenia oświadczenia w imieniu obojga małżonków. Oświadczenie to składa się pod rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania.
4. Wybór zasady opodatkowania całości dochodu przez jednego z małżonków wyrażony w oświadczeniu obowiązuje przy zapłacie zaliczek przez cały dany rok podatkowy oraz przy składaniu zeznania o wysokości osiągniętego dochodu (poniesionej straty), chyba że w wyniku rozvodu albo orzeczenia przez sąd separacji nastąpił podział majątku wspólnego małżonków i przedmiot umowy przypadł temu z małżonków, na którym nie ciążył obowiązek zapłaty zaliczek i składanie zeznania o wysokości osiągniętego dochodu (poniesionej straty) z tego tytułu.
5. **Podstawa prawna:** Art. 8 ust. 3-6 i 8 ustawy z dnia 26 lipca 1991r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz.U. z 2020r., poz. 1426 ze zm.).